

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Insubria

**AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA**

**SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**DETERMINAZIONE N. 473**

**DEL 23/11/2022**

**OGGETTO : AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO  
DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DIVERSI**

**IL DIRETTORE F.F. DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Ing. Marzia Molina**

Struttura proponente Gestione Tecnico Patrimoniale  
Direttore f.f. della struttura ing. Marzia Molina  
Responsabile del procedimento: ing. Marzia Molina  
(MM/gp)

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 302 del 12/05/2022 con la quale il Direttore Generale dell'ATS dell'Insubria ha conferito delega ai fini dell'adozione in via autonoma al Dirigente della Struttura che adotta la presente determinazione;

**PREMESSO** che con deliberazione n. 621 del 27/10/2022:

- è stata indetta asta pubblica per l'alienazione di immobili aziendali che non hanno - né attualmente, né in prospettiva - alcun apprezzabile interesse alla collocazione di attività istituzionali di questa Agenzia;
- è stato approvato lo schema di avviso di gara mediante asta pubblica da pubblicare sul sito aziendale e all'albo pretorio del Comune di Varese;
- è stato altresì approvato lo schema dell'estratto dell'avviso stesso da pubblicare sulla GURI e su due quotidiani a diffusione locale;

**VALUTATA** l'opportunità e la convenienza di avvalersi di una società specializzata che curi la pubblicazione dell'estratto di avviso di asta sulla GURI e sulla stampa;

**ATTESO** che i costi di pubblicazione sulle testate giornalistiche che vengono applicate alle società specializzate nel settore sono inferiori a quelli che le stesse applicherebbero all'Agenzia;

**DATO ATTO** che il "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS Insubria" adottato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019 all'art. 5 prevede che, per importi inferiori a € 5.000,00, il dirigente della S.C. possa procedere mediante affidamento diretto della prestazione;

**PRESO ATTO** che, nel rispetto delle disposizioni regolamentari sopra richiamate, si è proceduto a richiedere un preventivo-offerta (e-mail del 09/11/2022) per la pubblicazione dell'estratto di avviso di asta pubblica sulla GURI e su due quotidiani a diffusione locale alla ditta Net4market Srl di Cremona corso G. Matteotti n. 15, società del settore individuata mediante ricerca on line ed indagine di mercato precedentemente condotte;

**ATTESO** che in data 10/11/2022 la ditta Net4market Srl di Cremona per le pubblicazioni richieste ha trasmesso il preventivo-offerta, acquisito al protocollo aziendale al n. 121398 del 11/11/2022 ed allegato in atti, per un importo di € 1.032,55 (IVA esclusa) e € 16,00 per marca da bollo;

**ESAMINATO** il preventivo-offerta della ditta Net4market Srl di Cremona e ritenuto lo stesso conforme alle esigenze di pubblicazione e congruo rispetto ai prezzi rilevati da precedenti indagini di mercato;

**DATO ATTO** che:

- così come previsto dall'avviso di gara mediante asta pubblica per alienazione immobiliare, i costi relativi alla pubblicazione dell'estratto dell'avviso d'asta saranno a carico degli aggiudicatari che provvederanno a rimborsare ATS con le modalità indicate nel bando;
- la procedura di pubblicazione è indispensabile per garantire massima trasparenza all'azione amministrativa e conoscibilità dell'avviso di alienazione;

**RITENUTO**, per quanto sopra evidenziato, di affidare alla società Net4market Srl con sede in corso G. Matteotti n. 15 a Cremona, la pubblicazione dell'estratto dell'avviso di gara mediante asta pubblica sulla

GURI e su due quotidiani a diffusione locale per un importo complessivo di € 1.032,55 oltre IVA 22% per € 227,16 e € 16,00 per marca da bollo per complessivi € 1.275,71;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 1.275,71 IVA 22% e marca bollo incluse, è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 621/2022;

### **DETERMINA**

per le ragioni espresse in parte motiva:

1. di affidare alla società Net4market Srl con sede in corso G. Matteotti n. 15 a Cremona, la pubblicazione dell'estratto dell'avviso di gara mediante asta pubblica sulla GURI e su due quotidiani a diffusione locale per un importo complessivo di € 1.032,55 oltre IVA 22% per € 227,16 e € 16,00 per marca da bollo per complessivi € 1.275,71 - CIG: ZF2388D347;
2. di dare atto il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 1.275,71 IVA 22% e marca bollo incluse, è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 621/2022;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 17, commi 4 e 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo/Ricavo:

IL DIRETTORE F.F.  
S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Ing. Marzia Molina

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Marzia Molina

IL PRESENTE ATTO E' PUBBLICATO ALL'ALBO DELL'AZIENDA IL GIORNO \_\_\_\_\_

FIRMATA DIGITALMENTE: Il Direttore proponente / Il Responsabile del procedimento



**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DIVERSI**

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**

( ) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

( ) Gestione Sanitaria      ( ) Gestione Socio Sanitaria    ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2022

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

al Conto Economico del Bilancio 2023

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2022

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2023

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

(X) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 22/11/2022

IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO FINANZIARIO  
(Dott. Carlo Maria Iacomino)